

PIANO DEGLI INTERVENTI - MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

DATI RIASSUNTIVI DELLA PROPOSTA DEL PROPONENTE									L.R. 14/2017	PAT APPROVATO					PRG/P.I. VIG.	PROPOSTA DI VARIANTE AL P.I. dati dimensionali richiesti				PARERE TECNICO di coerenza con la pianificazione vigente e con gli obiettivi programmatici	NOTE PROGETTISTA, UFFICIO TECNICO COMUNALE ED AMMINISTRAZIONE COMUNALE	PROPOSTA DI ESITO DI ACCOGLIMENTO DALLA GIUNTA COMUNALE	CONTRIBUTO STRAORDINARIO	CATEGORIA	N.	
N.	DATA	PROT.	RICHIEDENTE	LOCALITA'	FOGLIO	MAPP.	OGGETTO RICHIESTA a cura dell'Ufficio Tecnico	TIPO RICHIESTA a cura dell'Ufficio Tecnico	UBICAZIONE	AMBITI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA	VINCOLI	INVARIANTI	FRAGILITA'	TRASFORMABILITA'	A.T.O.	ZONA P.I.	ZONA P.I.	SUPERFICIE RESIDENZIALE	VOLUME RESIDENZIALE							SUPERFICIE PRODUTTIVA-COMMERCIALE
1	08/05/2019	7399	RIGODANZO AGOSTINO E GIUSEPPE	-	16	294	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (MC 965 + MC 1355) SPECIFICATA NELL'ISTANZA N.5	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Boschi, 21/23	ESTERNO	A est: fascia rispetto stradale confine est: fascia rispetto idrografia principale	Ambiti di interesse paesaggistico - confine est: Strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Area esondabile	confine est: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A1	E2	E		2320		Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	1
2	14/05/2019	7736	PALLON SILVIO	-	4	140-184-185-228	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA E3 A E4 PER EDIFICARE 800 MC	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Badia, 150	ESTERNO	confine sud est: Rio Bocchetto Marini	confine nord est: filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea	confine nord ovest: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A4	E3	E4		800		Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	2
3	17/05/2019	7995	MUCIGNATO ANTONIO E USTILLANI MILENA	-	20	193 sub 3-7	ANNULLAMENTO SCHEDE EX LR11 CONVERSIONE DA DESTINAZIONE ARTIGIANALE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE	ATTIVITA' PRODUTTIVA FUORI ZONA DA PRODUTTIVO A RESIDENZIALE	via Varzo Nuovo, 80	INTERNO	A est: fascia rispetto stradale A sud ovest: fascia rispetto idrografia principale	-	Area idonea a condizione - Area esondabile - a sud ovest: zona di tutela	confine est: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A3	E	E			Scheda n° 14 - Zona di cui all'art. 126 L.R. n° 61/1985 - ex L.R. n° 11/1987 confermate	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di immobile artigianale	IL RICHIEDENTE NON DA SEGUITO ALL'ISTANZA	-	TRASFORMAZIONE DA ARTIGIANALE A RESIDENZIALE	3
4	10/06/2019	9270	RIZZO GIORGIO CRISTIAN STEFANO	-	4	82	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (MC 130 CIRCA)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Zuccola, 6	ESTERNO	confine ovest: Rio Bocchetto Marini	confine ovest: filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile - confine ovest: zona di tutela	-	A4	E	E	130 (AMPLIAMENTO)		E2 - a est: Zona Agricola n° 20 - edifici con attività agricole dismesse	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	4
5	10/06/2019	9280	RIGODANZO AGOSTINO E GIUSEPPE	-	16	294	RICONVERSIONE DI ANNESSI RUSTICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO IN VOLUME RESIDENZIALE (MC 965 + MC 1355)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Boschi, 21/23	ESTERNO	A est: fascia rispetto stradale confine est: fascia rispetto idrografia principale	Ambiti di interesse paesaggistico - confine est: Strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Area esondabile	confine est: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A1	E3	E		2320		Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	5
6	13/06/2019	9466	BORTOLAMEI SPA	-	20	470	RICLASSIFICAZIONE AREA DA E A D (AREA DISTRIBUTORE BENZA)	ATTIVITA' PRODUTTIVA FUORI ZONA	via Varzo Nuovo, 90	ESTERNO	A est: fascia rispetto stradale	confine est: Strade e percorsi storici principali	Area idonea	confine est: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A3	E2	D	11.143			Istanza non pertinente	La richiesta si riferisce all'individuazione di una nuova zona produttiva esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE NUOVA ZONA PRODUTTIVA	6
7	24/06/2019	10008	AGOSTINI VALTER	-	3	258	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA E3 A E4 PER EDIFICARE 800 MC	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Badia, 141	ESTERNO	confine nord ovest: fascia rispetto idrografia principale confine sud-est: fascia rispetto stradale	confine est: Strade e percorsi storici principali	Area idonea - confine nord ovest: fascia rispetto idrografia principale	confine sud est: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A4	E3	E4	SUP.LOTTO: 2674 SUP. SEDIME: 150	800		Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	7
8	25/06/2019	10162	MEGGIORIN GIUSEPPE (ORA BEZZANTE ADRIANO BEZZANTE DENIS SCARANTO SILENE)	-	27	71 sub 8-295-299	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (MC 645 ESISTENTI, MC 450 PROGETTO)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Casoni, 18	ESTERNO	fascia rispetto stradale	confine nord: Strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Parziale Area a ristagno idrico (con falda subaffiorante)	-	A4	E3	E		450		Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	8
9	25/06/2019	10205	CANTON MAURIZIO	-	12	122-201	DEMOLIZIONE FABBRICATO ESISTENTE IN ZONA E4 FASCIA DI RISPETTO STRADALE E "CREDITO EDILIZIO" IN ZONA E3 (MC 800)	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via S. Daniele, 29	AREA DEMOLIZIONE: INTERNO - AREA NUOVO INSEDIAMENTO: ESTERNO	AREA DEMOLIZIONE: Fascia di rispetto stradale fascia di rispetto idraulica scolo sottopassante poinetta e scolo san danieli AREA NUOVO INSEDIAMENTO: fascia rispetto idrografia principale - Servitù idraulica - R.D.368/1904 - R.D.523/1904	-	Area idonea a condizione - Area esondabile	AREA DEMOLIZIONE: Ambiti di edificazione diffusa AREA NUOVO INSEDIAMENTO: -	A3	E	E	DEMOLITO: 600 NUOVO: 800		AREA DEMOLIZIONE: Zona C1A AREA NUOVO INSEDIAMENTO: C1A	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	9
10	25/06/2019	10225	BARIZZA MARA	-	20	595	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA E3 A E4 PER EDIFICARE 800 MC	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via S. Daniele	ESTERNO	Fascia di rispetto stradale - vincolo paesaggistico - fascia rispetto idrografia principale	-	Area idonea a condizione - Area esondabile - confine est: zona di tutela	Ai margini degli ambiti di edificazione diffusa	A3	E3	E4		800		Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria ai margini degli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0011977 del 29-06-2021	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	10
11	26/06/2019	10319	TESCARO ANGELO	-	17	527	CHIEDI DI NON DEMOLIRE IL FABBRICATO AD USO ANNESSO RUSTICO COME PREVISTO DAL PDC 221/2005	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Vicenza, 75	INTERNO	Vincolo Paesaggistico - Area a moderata pericolosità idraulica e idrogeologica - confine nord: fascia rispetto idrografia principale (scolo campanello)	confine nord: Strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Area esondabile - Pericolosità idraulica moderata - confine nord: zona di tutela	Area di urbanizzazione consolidata	I3	C1A	C1A	Att. prod. da bloccare		Att. prod. da bloccare	RITIRATA / ANNULLATA con nota prot 0028068 del 01-12-2021	-	RITIRATA / ANNULLATA con nota prot 0028068 del 01-12-2021	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	11
12	27/06/2019	10377	TESSIL FORNITURE	-	23	646 sub 1	NUOVA POSSIBILITA' EDIFICATORIA DI MC 3.892,80 PER SOPRAELEVAZIONE CAPANNONE ARTIGIANALE E REALIZZAZIONE TETTOIA FOTOVOLTAICA	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via dell'Artigianato, 37	INTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area esondabile	Area di urbanizzazione consolidata	P2	D1A	D	59,92 (ampliamento)	1595,76 (ampliamento)		Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce all'ampliamento di attività produttiva esistente	IL RICHIEDENTE NON DA SEGUITO ALL'ISTANZA	-	NUOVA SUPERFICIE PER AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA	12
13	27/06/2019	10399	SOLDÀ CARLO ALBERTO RIZZO OFELIA	-	12	16	MODIFICA SCHEDE "CASONATO" PER TRASFORMAZIONE POMPEIANA IN AUTORMESSA, REALIZZAZIONE NUOVA AUTORMESSA AMPLIAMENTO DA ML 4,3 A ML 7 E ARRETRAMENTO ACCESSO CARRAIO	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Roma, 44	INTERNO	-	Bene storico esterno al centro storico	Area idonea a condizione - Area esondabile e a ristagno idrico	Area di urbanizzazione consolidata - Bene storico esterno al centro storico	A11	C1B - Edificio con tipo di intervento codificato (Scheda 1)	C1B - Edificio con tipo di intervento codificato (Scheda 1)		83,38+81,84		Contenuto della richiesta non oggetto del presente PI. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	-	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	13

14	27/06/2019	10400	ALLEGRO MAURO	-	25	296	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (MC 909,20)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Riva,	ESTERNO	Fascia rispetto stradale a est	confine est: Strade e percorsi storici principali	Area idonea	-	A4	E2	E	909,2 (esistenti)	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	14	
15	27/06/2019	10401	TREVISAN GIOVANNI	-	30	217	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (MC 171,5 ESISTENTI, MC 279,3 PROGETTO)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Cimitero R,	ESTERNO	Fascia di rispetto stradale - fascia rispetto idrografia principale (roggia poietello)	Ambito agricolo di maggiore integrità	Area idonea - Zona di tutela	-	A4	E2	E	107,8 (ampliamento)	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0007892 del 30-04-2021	-	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	15	
16	28/06/2019	10446	TOLDO GIACOMAZZI	-	20	296-360-531-533-534-535	ANNULLAMENTO SCHEDE N. 30 "EDIFICI CON ATTIVITÀ AGRICOLE DISMESSE" E AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE DI AGRISCUDERIA/FATTORIA DIDATTICA	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Vanzo Nuovo, 86	ESTERNO	confine est: fascia rispetto idrografia principale	confine nord e ovest: filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile	-	A3	E2 - Edifici con attività agricole dismesse (scheda 30)	E	326	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di immobili esistenti	Istanza risolta con procedura SUAP	-	CAMBIO D'USO EDIFICIO	16	
17	28/06/2019	10491	DALLA BONA DENIS	-	2	295	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (MC 373)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Malepinoso, 62	ESTERNO	Fascia di rispetto idrografia principale (liminella padovana) - confine sud e ovest: Vincolo Paesaggistico	confine sud: filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile - confine sud ovest: zona di tutela	-	A1	E3 - Edifici con attività agricole dismesse (scheda 40)	E	373 (esistente)	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0009491 del 21-05-2021	-	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	17	
18	28/06/2019	10541	BRAIDIC GIORDAN	-	21	501	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETÀ DA E3 A ZONA DI COMPLETAMENTO PER EDIFICARE 450 MC	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Mamma Rosa Barban,	ESTERNO	Vincolo idrogeologico - confine sud: Fascia di rispetto idrografia principale (scolo pinetta)	confine sud-ovest e nord: confine sud: filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea - confine sud: zona di tutela	confine sud: direttrice preferenziale per l'organizzazione delle connessioni extraurbane	I1	E3	C1	700	450	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria con individuazione di nuova zona residenziale. Il P.A.T. considera azione strategica rilevante la riprogettazione dei margini degli insediamenti e degli spazi aperti adiacenti. In attuazione di tale azione il P.I. può collocare interventi edilizi finalizzati alla ricomposizione dei rapporti morfologici, funzionali e percettivi tra insediamenti e spazi aperti.	ACCOLTA	SI	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA VOLUMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE	18
19	01/07/2019	10543	SCARANTO GIORGIO	-	18	96 sub 3	MODIFICA SCHEDE "B N. 36" AL FINE DI MODIFICARE I GRADI DI VINCOLO DA 2-3 A 7 O AFFINI -	MODIFICA SCHEDE	via Sarmego, 4	INTERNO	Contesto figurativo (villa capra) - confine sud-ovest: Allevamenti zootecnici intensivi	Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - Ambiti agricoli di maggiore integrità - Contesti figurativi delle Ville Venete (PTCP)	Area idonea a condizione - Pericolosità idraulica moderata - Area esondabile	Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - Contesti figurativi delle Ville Venete (PTCP)	A3	E2 - Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B36)	E - Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B36)	-	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PI. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	19	
20	25/07/2019	12014	NEW BOX SPA	-	11	1626-247-1587-250-1583-1190	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETÀ DA D1C A D1A (RC 50% - H 10 - NO COMMERCIALE)	MODIFICHE NORMATIVE	via Vicenza,	INTERNO	confine sud: Fascia di rispetto idrografia principale - confine ovest: metanodotti	confine nord: Strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Area esondabile - confine sud: zona di tutela (scolo tacchi)	Are di urbanizzazione consolidata - confine nord: Viabilità di distribuzione urbana da riqualificare - Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	I1 (minima parte in P1)	D1C-D1A	D	-	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa. Previa sistemazione della fascia su via Vicenza	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	20
21	11/10/2019	16153	BATTAGION VITTORIO	-	13	1345-1368-1367-1348	RIDUZIONE VOLUMETRIA URBANISTICA ASSEGNATA AL LOTTO DI TERRENO DA MC 1600 A MC 800	MODIFICHE NORMATIVE	via Pomari,	INTERNO	confine nord: Fascia di rispetto idrografia principale (bocchetto pomari)	-	Area idonee a condizione - Area esondabile - Pericolosità idraulica moderata - Zona di tutela	Are di urbanizzazione consolidata	I1	C2A - P.d.L. n°7	C2A - P.d.L. n°7	-	-	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 002076 del 04-02-2020	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 002076 del 04-02-2020	-	-	21	
22	17/10/2019	16525	MARTINI MARIA	-	21	601	MODIFICA SCHEDE N. 23 STRALCIANDO FG. 21 MAP. 601	MODIFICHE NORMATIVE	via Vanzo Vecchio, 46	ESTERNO	Fascia di rispetto stradale - vincolo paesaggistico - fascia rispetto idrografia principale	confine ad est: Strade e percorsi storici	Area idonea - confine sud: Zona di tutela	confine sud: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A2	E3 - Edifici con attività agricole dismesse (scheda 23)	E	-	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. Modifica del perimetro scheda parametrica n.23.	ACCOLTA	-	MODIFICA SCHEDE NORMA	22
23	17/10/2019	16600	BERTUZZO DORETTA BENAZZATO FRANCESCO	-	17	6-163-164-165-167	RICLASSIFICARE L'AREA DI PROPRIETÀ DA ZONA CIA SOGGETTA A PDR IN C1A DI COMPLETAMENTO	MODIFICHE NORMATIVE	via Vicenza, 76-78	INTERNO	confine sud e est: Fascia di rispetto idrografia principale (roggia capra)	confine sud: strade e percorsi storici principali	parte nord: Area idonea e zona di tutela	Area di urbanizzazione consolidata - confine a est: Corridoio ecologico secondario	I3	Zone C1A - Piano di Recupero	C1 soggetta a Permesso di Costruire Convenzionato	-	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa.	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	23
24	25/10/2019	17072	SANDINI FIORENZO	-	14	40-41-42-274-275-276-277	MODIFICA SCHEDE B N. 7 PER MODIFICARE GRADI. AMPLIAMENTO 150 MC E PERGOLA MQ 20	MODIFICA SCHEDE	via Comoleo di Sopra, 5	INTERNO	Area a moderata pericolosità idraulica e idrogeologica - confine est: fascia di rispetto idrografia principale/area fluviale	Manufatti dell'archeologia industriale (PTCP) - Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - Ambiti agricoli di maggiore integrità - confine a est: Paleovalle e tracce dei fiumi estinti - confini sud: Principali filari e siepi del paesaggio agrario	Zona di tutela - Area esondabile - Pericolosità idraulica moderata - Parziale area non idonea - Parziale area idonea a condizione	Manufatti dell'archeologia industriale (PTCP) - Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - Corridoio ecologico principale - Percorso della mobilità sostenibile (Fiume Ceresone)	A2	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B7)	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B7)	20 (pergola/tettoia)	150 (ampliamento)	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PI. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	24	

25	25/10/2019	17073	SANDINI ALBERTO SANDINI ALESSANDRA	-	13	4-2062	MODIFICA SCHEDA B N. 11 PER MODIFICA GRADI/CAMBIO D'USO, REALIZZAZIONE SOPPALCO E LUCERNARI, PERGOLE, SUL VOLUME CON GRADO 0 COPERTURA PIANA	MODIFICA SCHEDE	via Levà, 66	INTERNO	vincolo paesaggistico - fascia rispetto idrografia principale - zona di tutela	Manufatti dell'archeologia industriale (PTCP) - Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - confine nord: strade e percorsi storici principali - confine sud: filari e siepi del paesaggio agrario	Zona di tutela - area idonea - minima parte non idonea	Manufatti dell'archeologia industriale (PTCP) - Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - Corridoio ecologico principale - Percorso della mobilità sostenibile (Fiume Cesone) - con visuali di paesaggio	I1	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B11)	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B11)	25 (pergola/tettoia)	-	200	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PL. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Scheda B"	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	25
26	25/10/2019	17074	SANDINI EMANUELE	-	2	94-311-18	MODIFICA SCHEDA B N. 20 PER AMPLIAMENTO 200 MC E UN PORTICATO PER OGNI UNITA' ABITATIVA	MODIFICA SCHEDE	via Seghe, 11	INTERNO	vincolo paesaggistico - fascia rispetto idrografia principale (fossetta rezzonico)	Manufatti dell'archeologia industriale (PTCP) - Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - confine nord: strade e percorsi storici principali - confine sud: filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea - minima parte non idonea - zona di tutela	Manufatti dell'archeologia industriale (PTCP) - Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - Corridoio ecologico principale	A1	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B20)	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (porticato x ogni UA)	20	-	200	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PL. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Scheda B"	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0002450 del 08-02-2021	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	26
27	28/10/2019	17143	FERRACINA CARLO	-	6	558	RICONVERSIONE FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	Via Pozzetto, 101	ESTERNO	Fascia di rispetto stradale Servitù idraulica Area a pericolosità idraulica e idrogeologica in riferimento al PAI - P1 Pericolosità moderata	Ambiti agricoli di maggiore integrità	Zone di tutela idraulica P1 - Pericolosità idraulica moderata Area esondabile	Prossimità a corridoi ecologici secondari	A4	E3	E	-	363,48 (esistente)	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo, max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0011976 del 29-06-2021	-	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	27	
28	28/10/2019	17154	DAL POZZOLO MARIA TERESA	-	12	306	MODIFICA NORME TECNICHE ALTEZZA ZONA C1C SEMINTENSIVA (NOTA N. 17 - ALTEZZA MASSIMA DA 8,50 A 9 MT)	MODIFICHE NORMATIVE	via Roma, 34	INTERNO	Area a media pericolosità idraulica e idrogeologica	-	Area idonea a condizione - Area esondabile - Area a Pericolosità idraulica media	Aree di urbanizzazione consolidata - Opere incongrue ed elementi di degrado - Attività da riqualificare, riconvertire, adeguare (formaggi ?)	I1	C1C	C1C	-	-	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0006953 del 15-04-2020	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0006953 del 15-04-2021	-	-	28	
29	29/10/2019	17195	STEFANI LUIGI E LUISA	-	10	242-53-54-83-84-128	RICONVERSIONE DI FABBRICATO A NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (MC 373,31 ESISTENTI, MC 800 PROGETTO) e FABBRICATO B (MC 843 ESISTENTI, MC 800 PROGETTO)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Gioranzan,	ESTERNO	-	-	Area idonea	-	I3	E3	E	-	A.600 (373,31 esistente) B: 800 (843,03 esistente)	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo, max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0012541 del 08-07-2021	-	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	29	
30	29/10/2019	17216	OMETTO NICOLA	-	29	335-329-330	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA E2 A ZONA C2A (FASCIA ML 5 MQ 359)	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via don Ottorino Zanon	ESTERNO	confine sud: fascia di rispetto idrografia principale - Area a media pericolosità idraulica e idrogeologica	-	Area a media pericolosità idraulica e idrogeologica - Area esondabile e a ristagno idrico (con falda subaffiorante) - confine sud: zona di tutela	Aree di urbanizzazione consolidata	I4	E2	C2A - P.d.L.	-	-	La richiesta si riferisce alla riclassificazione di una zona agricola esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE	30	
31	29/10/2019	17230A	ZAMBOTTO RICCARDO	-	12	1371-384	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA F A C1B PER EDIFICAZIONE (3308 MQ)	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Antonio Meucci	ESTERNO	confine ovest: fascia di rispetto idrografia principale	Capitolo su confine nord-est	Area idonea a condizione - Area a ristagno idrico (con falda subaffiorante) - confine est: zona di tutela	Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza	I1	F - n°83	APP	-	3308 (C1b) +1575 (Vp)	Meritevole di accoglimento. Accordo Pubblico-Privato approvato con DCC n.8 del 04-03-2021.	ACCOLTA	APP	ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO	31	
32	29/10/2019	17230B	ZAMBOTTO RICCARDO	-	12	1746-1751-1745-1371	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA F A ZONA VERDE PRIVATO NON EDIFICABILE (5200 MQ)	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Antonio Meucci	ESTERNO	confine ovest-sud-est: fascia di rispetto idrografia principale	-	Area idonea a condizione - Area a ristagno idrico (con falda subaffiorante) - confine ovest-sud-est: zona di tutela	confine sud: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	I1	F - n°83	APP	-	5200 (Vp)	Meritevole di accoglimento. Accordo Pubblico-Privato approvato con DCC n.8 del 04-03-2021.	ACCOLTA	APP	ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO	32	
33	29/10/2019	17235	G.J. IMMOBILIARE - PILLAN GIUSEPPE	-	26	84	AGGIUNGERE DESTINAZIONI COMMERCIALE E DIREZIONALE NELL'AREA DI PROPRIETA' (D1A) UBICATA NEL CENTRO DI RAMPAZZO	MODIFICHE NORMATIVE	via Chiesa R, 8/10	INTERNO	-	confine sud: strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Area esondabile - Area a ristagno idrico (con falda subaffiorante)	Aree di urbanizzazione consolidata - confine sud: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	I4	D1A	D	-	-	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa.	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0009958 del 31-05-2021	-	MODIFICA NORMATIVA	33	
34	29/10/2019	17283	MENIN ROMANO	-	11	424-427-1047	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA D1C A D1A	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via della Tecnica, 14	INTERNO	Fascia di rispetto idrografia principale (scolo tacchi)	-	Area idonea a condizione - Area esondabile - zona di tutela	Area di urbanizzazione consolidata	I1	D1C	D1A	-	-	Meritevole di accoglimento. Previa cessione gratuita dell'area a parcheggio di progetto prevista dal Piano. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa.	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	34	
35	29/10/2019	17284	DE ANTONI BUSATTA	-	12	57-130-59-1045	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA F A C1B O C1C (4500 MQ CIRCA)	ATTIVITA' PRODUTTIVA FUORI ZONA	via degli Alpini, 55	INTERNO	-	confine sud: strade e percorsi storici principali	Idonea a condizione esondabile	Opere incongrue ed elementi di degrado - Attività da riqualificare, riconvertire, adeguare (area produttiva zona F) - confine sud: Viabilità di distribuzione urbana da riqualificare - area urbanizzazione consolidata - Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza	I1	F - C1C	APP	-	-	Meritevole di accoglimento. Accordo Pubblico-Privato approvato con DCC n.14 del 08-04-2021.	ACCOLTA	APP	ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO	35	
36	29/10/2019	17286	ROVEA VIRGINIO CANTON ERMINIA	-	17	35-37-578-580581	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA ARTIGIANALE A COMMERCIALE (MQ 100)	ATTIVITA' PRODUTTIVA FUORI ZONA	via Vicenza, 84	INTERNO	Vincolo idrogeologico - confine sud: Fascia di rispetto idrografia principale	confine sud: Palscoval e tracce dei fiumi estinti - confine sud: strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Area esondabile - confine sud: zona di tutela	Area di urbanizzazione consolidata - confine sud: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	I3	C1A - P.d.R.	C1A	-	100	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa.	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	36	
37	29/10/2019	17313	GRESELIN LANFRANCO	-	7	1476-1280	1) POSSIBILITA' DI TRASFERIMENTO DI VOLUMI TRA LOTTI DI PROPRIETA' ALL'INTERNO DEL P.D.L. "CA ALTA" - 2) POSSIBILITA' DI REALIZZARE COPERTURE TOTALMENTE PIANE	MODIFICHE NORMATIVE	via Baden Powell e via Stadio	INTERNO	Area a media pericolosità idraulica e idrogeologica - Fascia di rispetto idrografia principale	-	Aree idonee a condizione - Pericolosità idraulica media - Area esondabile e a ristagno idrico (con falda subaffiorante) - Zona di tutela	Area di urbanizzazione consolidata - Corridoi ecologici secondari	I1	C2A - P. d. L.	C2A - P. d. L.	-	-	Le norme del PUA ammettono all'art.5 la possibilità di una "diversa distribuzione" del volume edificabile fra i lotti.	NON PERTINENTE	-	-	37	
38	30/10/2019	17352	MENEGOLO GIUSEPPE	-	23	99	RECUPERO EDIFICIO ESISTENTE A CIRCA 10 MT LUNGO LA STRADA PROVINCIALE (870 MC)	MODIFICHE NORMATIVE	via Vanzo Vecchio	INTERNO	Vincolo idrogeologico - Fascia di rispetto idrografia principale	confine nord: Palscoval e tracce dei fiumi estinti - confine sud: strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Area esondabile - Zona di tutela	Ambiti di edificazione diffusa - confine est: percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A2	E4 - Zone di cui all'articolo 126 L.R. n° 61/1985 - ex L.R. n° 11/1987 - confermate	E4 - Zone di cui all'articolo 126 L.R. n° 61/1985 - ex L.R. n° 11/1987 - confermate	-	870 esistenti	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa. Attività tecnica generale di revisione e allineamento della nuova disciplina urbanistica del PI alla normativa sovraordinata ed ai disposti del PAT.	ACCOLTA	-	Rientra nell'attività tecnica generale di revisione e allineamento della disciplina urbanistica	38	
39	30/10/2019	17358	DRAGOS COSTANTINA	-	23	194-948-248	NUOVA POSSIBILITA' EDIFICATORIA DI MC 416 PER COSTRUZIONE GARAGE (MQ 95,76 - H 5,20)	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Vanzo Vecchio, 69	ESTERNO	fascia di rispetto idrografia principale (rio thiene san daniele)	-	Aree idonee a condizione - Pericolosità idraulica media - Area esondabile - Zona di tutela	Ai margini degli ambiti di edificazione diffusa	A2	E3	E4	95,76	416,55	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria ai margini degli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	IL RICHIEDENTE NON DA SEGUITO ALL'ISTANZA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	39	

40	30/10/2019	17377	FORESTAN GIOVANNI - ORA FORESTAN PIER LUIGI E FORESTAN CARLO MARIA	-	24	221	RICONVERSIONE DI FABBRICATO A NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Vanzo Vecchio	ESTERNO	a est e ovest: Fascia di rispetto idrografia principale - a ovest: zona di tutela Area a pericolosità moderata - Vincolo paesaggistico	confine ovest: strade e percorsi storici principali - confine est: principali filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile - P1 Pericolosità idraulica moderata - confine est zona di tutela	-	A2	E3	E	650 (esistenti)	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	40	
41	30/10/2019	17378	FORESTAN GIOVANNI	-	24	193	MODIFICA SCHEDA EX L.R. 11/87 E RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO IN RESIDENZA	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Vanzo Vecchio	ESTERNO	Area a moderata pericolosità idraulica e idrogeologica	Ambiti agricoli di maggiore integrità - confine sud: principali filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile - P1 Pericolosità idraulica moderata	Corridoi ecologici del PTRC - Ambiti di interesse paesaggistico	A2	E2	E	-	Istanza non esauriente	-	ISTANZA NON ESAURIENTE	-	-	41	
41 bis	12/11/2020	19657	FORESTAN IRENE	-	24	163 164	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO IN RESIDENZA	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Vanzo Vecchio	ESTERNO	Area a moderata pericolosità idraulica e idrogeologica	Ambiti agricoli di maggiore integrità - confine sud: principali filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile - P1 Pericolosità idraulica moderata	Corridoi ecologici del PTRC - Ambiti di interesse paesaggistico	A2	E2	E	-	ANNULLATA / ARCHIVIATA con PEC del 11-02-2020	-	ANNULLATA / ARCHIVIATA con PEC del 11-02-2020	-	-	41 bis	
42	31/10/2019	17409	MUCIGNATO SERGIO	-	20	192	NUOVA POSSIBILITÀ EDIFICATORIA PER DIVIDERE ABITAZIONE UNIFAMILIARE IN DUE UNITÀ E COSTRUZIONE NUOVI GARAGES	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Vanzo Nuovo, 76	ESTERNO	Fascia di rispetto stradale - Fascia di rispetto dell'idrografia principale	strade e percorsi storici principali	Area idonea a condizione - Area esondabile - confine ovest: zona di tutela	confine est: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A3	E2	E4	30	81	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	42
43	31/10/2019	17411	BULATO ANTONIO	-	21	156 - 311 sub 4-5-7-8-9	MODIFICA SCHEDA N. 12 EX L.R. 11/87 E RICHIESTA TRASFERIMENTO VOLUME RESIDENZIALE (507 MC) IN ADIACENZA AD UN ANNESSO RUSTICO DI PROPRIETÀ (FG. 21 MAP. 156)	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Vanzo Vecchio, 30	ESISTENTE: INTERNO PROGETTO: ESTERNO	Fascia di rispetto idrografia principale (scolo riazzo) sottopassante poinetta)	confine est: strade e percorsi storici principali	Area idonea - confine est: zona di tutela	-	I1	E3 - Zone di cui all'articolo 126 L.R. n° 51/1985 - ex L.R. n° 11/1987 - confermate (scheda 12)	E3 - Zone di cui all'articolo 126 L.R. n° 51/1985 - ex L.R. n° 11/1987 - confermate (scheda 12)	507	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce alla modifica di una scheda ex LR 11/87 e trasferimento di volume residenziale in adiacenza ad un annesso rustico, sterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	MODIFICA NORMATIVA / INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	43	
44	25/10/2019	17058	SOCIETÀ AGRICOLA VICENTINA	-	7	542-543-544-545-487-579	RICHIESTA MODIFICA INDICE FONDARIO MINIMO DA 75% A 45-50% 50-55% (PICCOLI RESIDENCES A SCHIERA BI-TRI-QUADRIFAMILIARI)	MODIFICHE NORMATIVE	via Orchidee	INTERNO	fascia di rispetto idrografia principale (scolo riazzo) P1 - Pericolosità moderata	-	Area idonea a condizione - Area esondabile - Pericolosità idraulica media	Area di urbanizzazione consolidata	I1	C2B - P.d.L Margherita	C2B - P.d.L Margherita	-	Tecnicamente non compatibile	La piena utilizzazione dei suoli edificabili è la prima azione utile per conseguire il risparmio di suolo prescritto dalla L.R. 14/2019. I volumi eventualmente non utilizzati nell'ambito della lottizzazione non possono essere iscritti nel registro dei crediti edilizi poiché non sono conseguenti ad attività di bonifica territoriale o rinaturalizzazione.	NON ACCOLTA	-	MODIFICA NORMATIVA	44	
45	31/10/2019	17413	OMETTO CHIARA	-	8	445-448-450-455-457-183	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETÀ CON VINCOLO CIMITERIALE DA ZONA "P" E "F" A ZONA "E2"	MODIFICHE NORMATIVE	via Badia, 22	PARZIALMENTE	Fascia di rispetto cimiteriale - confine ovest-sud-est: fascia di rispetto idrografia principale - confine sud-est: zona di tutela	strade e percorsi storici principali - principali filari e siepi del paesaggio agrario	a est: Area idonea - a ovest: area idonea a condizione - area esondabile	maggiormente area di urbanizzazione consolidata	I1	P - F	E2	-	Accolta con Variante n.1 al P.I.	-	ACCOLTA CON VARIANTE N.1 AL PI	-	-	45	
46	31/10/2019	17414	OMETTO CHIARA	-	8	510 sub 3	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETÀ (MC 1350) DA ZONA E2 E P A ZONA C1B CON "RIMOZIONE" VINCOLO CIMITERIALE E DEMOLIZIONE ANNESSO RUSTICO ESISTENTE CON RICOSTRUZIONE CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN ALTRO SEDIME	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Badia, 22	ESTERNO	Fascia di rispetto cimiteriale - confine ovest: servitù idraulica	strade e percorsi storici principali	area idonea a condizione - area esondabile	-	I1	E2/P	C1B	1350	850	Tecnicamente non compatibile	La richiesta all'interno di fascia di rispetto cimiteriale, si riferisce all'individuazione di una nuova zona esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT. Inoltre viene richiesta la possibilità di demolizione dell'annesso esistente e ricostruzione con destinazione residenziale in altro sedime.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON ELIMINAZIONE FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	46
47	31/10/2019	17423	TRESSO MIRETTA	-	13	136-138	MODIFICA SCHEDA B CON GRADO 1 PER MODIFICA GRADO IN 5 E 7	MODIFICA SCHEDE	via Cà Alta, 1	INTERNO	Centro Storico - confine nord: fascia di rispetto idrografia principale - confine sud-est: villa Ca Misani (PTCP)	Centro storico - confine sud-est: parchi e giardini storici (PTCP) - confine nord: corridoio ecologico principale	Area idonea a condizione - Area esondabile - Zona di tutela	Centro storico - confine sud-est: parchi e giardini storici (PTCP) - confine nord: corridoio ecologico principale	I1	A	A	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PL. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	-	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	47	
48	31/10/2019	17424	BENAZZATO MARIA	-	19	173-175	NUOVA POSSIBILITÀ EDIFICATORIA DI MC 800 (LOTTO PUNTUALE) PER EDIFICARE UNABITAZIONE PER I FIGLI IN AREA ATTUALMENTE CLASSIFICATA E3	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via San Daniele	ESTERNO	confine ovest: Fascia di rispetto stradale - fascia rispetto idrografia principale (scolo poinetta)	-	a est: area idonea a condizione - area esondabile - zona di tutela	-	A3	E3	E4	800	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	48	
49	31/10/2019	17426	CANTON CARLO	-	12	163-148 ZONA ATERRAGGIO CREDITO EDILIZIO: 571 - 572	MODIFICA SCHEDA N. 15 EX L.R. 11/87 E "TRASFERIMENTO" DELL'AMPLIAMENTO IN AREA ADIACENTE PER EDIFICARE NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via San Daniele	ESTERNO	a est: zona di tutela	confine nord e sud: Principali filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile	ATTIVITÀ ZONA IMPROPRIA: AMBITI EDIFICAZIONE DIFFUSA	A3	E3	E	800	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce ad una modifica della vigente scheda ex LR 11/87 con possibilità di nuova volumetria in area esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	-	49	
50	31/10/2019	17446	CASCINA MATTARELLO MURARO	-	10	216	MODIFICA SCHEDA B N. 35 PER STRALCIARE FABBRICATI DI RECENTE COSTRUZIONE	MODIFICA SCHEDE	via Goranzan, 45	INTERNO	Fascia di rispetto idrografia principale (scolo tacchi) - parte sud-est: cave estirite	Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico	Area idonea - confine nord e ovest: zona di tutela	Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - confine nord e ovest: Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A4	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B35)	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B35)	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PL. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	-	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	50	
51	31/10/2019	17447	CAODURO REMIGIO	-	17	475 sub 4	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (MC 1027 ESISTENTI, MC 600 PROGETTO)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Cimiteo R	ESTERNO	Area a moderata pericolosità idraulica e idrogeologica	confine sud: Principali filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile - Pericolosità idraulica moderata	-	A4	E2	E	800 (ESISTENTI)	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0009824 del 27-05-2021	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	51	
52	31/10/2019	17448	BUZIO ALESSANDRO	-	28	402	"CORREZIONE" ERRORE CARTOGRAFICO di FASCIA DI RISPETTO STRADALE SU STRADA DI PROGETTO	MODIFICHE NORMATIVE	via Tiepolo, 61	INTERNO	Vincolo paesaggistico - Corsi d'Acqua	-	Area idonea a condizione - Parziale area esondabile - Parziale Area a ristagno idrico - Zona di tutela	Area di urbanizzazione consolidata - confine est: corridoi ecologici secondari - percorsi della mobilità sostenibile territoriale	I4	D1A	D1A	-	Accolta con Variante n.1 al P.I.	-	ACCOLTA CON VARIANTE N.1 AL PI	-	-	52	
53a	31/10/2019	17453	MARANGONI MARIO E GAETANO	-	23	846 sub 2-3	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO (ESISTENTI, MC PROGETTO)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	via Vanzo Vecchio	ESTERNO	Fascia di rispetto idrografia principale (roggia poinetta)	confine sud-est: principali filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea - confine sud e ovest: zona di tutela	ATTIVITÀ DA RICOLLOCARE	A2	E2	E	543,42	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0006443 del 09-04-2021	-	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	53a	

53b	31/10/2019	17453	MARANGONI MARIO E GAETANO	-	21	191-146-692-693	DEMOLIZIONE E TRASFERIMENTO DELLA VOLUMETRIA RESIDENZIALE DA FG. 23 MAPP. 846 A FG. 21 MAPP 191	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Casette	ESTERNO	Fascia di rispetto stradale	confine nord e ovest: filari e siepi del paesaggio agrario - confine est: strade e percorsi storici principali	Area idonea	-	A2	E3	E	ESISTENTE: 300 RICHIESTA MAX: 800	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	53b	
54a	31/10/2019	17500	C.O.R.A.S.	-	11	222-215-968	RICLASSIFICAZIONE AREA DI PROPRIETA' DA C2A/90 IN ZONA DI COMPLETAMENTO	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	via Negrin	INTERNO	Centro Storico	Centro Storico	Area idonea a condizione - area esondabile	Aree di urbanizzazione programmata - Residenziale e attività compatibili	I3	C2A/90	C1	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente P.I. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	-	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	54a	
54b	-	-	-	-	11	216-233-230	PROSEGUIMENTO ATTIVITA' ARTIGIANALE	ATTIVITA' PRODUTTIVA FUORI ZONA	via Negrin	INTERNO	Centro Storico	Centro Storico	Area idonea a condizione - area esondabile	Centro Storico	I3	A - Attività produttiva da bloccare	A	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente P.I. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	-	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	54b	
54c	-	-	-	-	11	73-74	-	MODIFICA SCHEDE	via Negrin	INTERNO	Centro Storico	Centro Storico	Area idonea a condizione - area esondabile	Centro Storico	I3	A	A	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente P.I. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	-	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	54c	
54d	-	-	-	-	11	139	-	MODIFICHE NORMATIVE	via Negrin	INTERNO	Centro Storico	Centro Storico	Area idonea a condizione - area esondabile	Centro Storico	I3	A	A	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente P.I. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	-	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	54d	
55	31/10/2019 07/09/2021	17501 16275	ECOBORTOLI	-	22	245 246 243 244 240 28 238	CONFERMA ATTIVITA' IN ZONA IMPROPRIA	ATTIVITA' PRODUTTIVA FUORI ZONA	via Comoleo di Sopra, 6	ESTERNO	Vincolo Paesaggistico - Area a moderata pericolosità idraulica e idrogeologica - confine sud: fascia rispetto idrografia principale	Ambiti di interesse paesaggistico - Principali filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area esondabile - Pericolosità idraulica moderata - zona di tutela	Ambiti di interesse paesaggistico - confine est: corridoi ecologici secondari	A2	E3	E	-	Tecnicamente compatibile	Rinvia a dedicata Variante al P.I. per la necessità di specifici approfondimenti tecnici (V.C.I. - V.I.N.C.A. - V.A.S.) in considerazione delle caratteristiche del contesto in cui l'attività esistente si trova, definito dal P.A.T. TAV 2 e TAV 4/b "Ambiti di interesse paesaggistico", e della adiacenza a "Corridoi ecologici secondari" individuati nella TAV 4/b.	-	-	ATTIVITA' PRODUTTIVA FUORI ZONA	55	
56	31/10/2019	17506	SELLA VITTORIANO	-	-	-	REGOLAMENTARE LA COPERTURA DELLE POMPEIANE	MODIFICHE NORMATIVE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Non pertinente con il livello pianificatorio del PI	-	NON PERTINENTE	-	NUOVO REC	56	
57	31/10/2019	17507	CUOMO MARIO	-	13	463 sub 1-2-3	RICHIESTA DI MODIFICA DESTINAZIONE D'USO MODIFICANDO LE PERCENTUALI DEL COMMERCIALE (ATTUALMENTE MINIMO 20% MASSIMO 50%)	MODIFICHE NORMATIVE	via Vittorio Veneto, 22	INTERNO	-	-	Area idonea	Ambiti di urbanizzazione consolidata	I1	C1c	C1c	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa limitatamente all'area oggetto di richiesta di proprietà del richiedente.	IL RICHIEDENTE NON DA SEGUITO ALL'ISTANZA	-	MODIFICA NORMATIVA	57	
58	31/10/2019	17517	ALAS	-	2	17-96	RICONVERSIONE DI FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO (MC ESISTENTI 10.284,25, MC PROGETTO 5750)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO	via Seghe, 17	ESTERNO	Vincolo paesaggistico - Fascia di rispetto idrografia principale (fossetta rezzonico) - fascia i rispetto stradale	confine nord: principali filari e siepi del paesaggio agrario confine est: strade e percorsi storici principali	Area idonea - a ovest: zona di tutela	Percorsi della mobilità sostenibile territoriale	A1	E3	E	5750 (ESISTENTI)	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0011252 del 17-06-2021	-	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	58	
59	31/10/2019	17518	ALAS	-	-	-	POSSIBILITA' DI AUMENTARE LE DESTINAZIONI D'USO NELLA ZONA D1A	MODIFICHE NORMATIVE	via dell'Artigianato e Lavoro	INTERNO	Fascia rispetto stradale - Fascia rispetto idrografia principale	Strade e percorsi storici principali - Filari e siepi del paesaggio agrario	Parzialmente idonea - Parzialmente idonea a condizione ed esondabile	Ambiti edificazione diffusa	P2	D1A	D1A	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa.	ACCOLTA	-	Rientra nell'attività tecnica generale di revisione e allineamento della disciplina urbanistica	59	
60	04/11/2019	17522	ITALCONST	-	17	551-552-559-562-568-605-629-631-654	UNIFORMARE ALTEZZE ALL'INTERNO DEL PDL CARAVELLE	MODIFICHE NORMATIVE	via G. Zaccaria	INTERNO	Vincolo paesaggistico - Fascia di rispetto idrografia principale	-	Parzialmente idonea - Parzialmente idonea a condizione ed esondabile - Zona di tutela	Aree di urbanizzazione consolidata - confine est: corridoi ecologici secondari	I3	C1B - P.d.L.	C1B - P.d.L.	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa, con capacità edificatoria invariata.	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	60	
61	04/11/2019	17556	ZAMBOTTO RENZO RAMPAZZO GRAZIELLA	-	23	629-721-820	MODIFICA SCHEDE B n. 8 E 40 PER CREAZIONE NUOVA UNITA' RESIDENZIALE	MODIFICA SCHEDE	via Vanzo Nuovo, 67	INTERNO	confine est: fasci di rispetto idrografia principale	Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico - confine est: Principali filari e siepi del paesaggio agrario	Area idonea a condizione - Area a ristagno idrico (con falda subaffiorante)	Beni storico, architettonico, culturale esterni al centro storico	P2	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B40) - Edifici con attività agricole dismesse (scheda n°8)	Nuclei di cui all'articolo 10 L.R. n° 24/1985 (scheda B40) - Edifici con attività agricole dismesse (scheda n°8)	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente P.I. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	-	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	61	
62	29/01/2020	1768	FERRAMENTA PERON SRL	-	13	584-2126-609-392	RICLASSIFICAZIONE AREA DA C1c CON OBBLIGO DI PUR A C1c SENZA OBBLIGO DI PER AUMENTANDO LIMITE DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE DA 50% A 75% AL FINE DI POTER AMPLIARE ATTUALE NEGOZIO	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Torrossa, 35-37	INTERNO	-	-	Area idonea	Aree di urbanizzazione consolidata	I1	C1C - PdR	C1C soggetta a Permesso di Costruire Convenzionato	600	688 COMMERCIALI 229 MC	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa limitatamente all'area oggetto di richiesta di proprietà del richiedente.	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	62
63	30/01/2020	1864	FORESTAN ENRICO	-	24	7	RICHIESTA MODIFICA NORMATIVA IN MERITO ALLA CESSIONE/LOCAZIONE DEI FABBRICATI COSTRUITI IN BASE ALLA L.R. 11/87 - VAR PRG 11/03/1994	ATTIVITA' PRODUTTIVA FUORI ZONA	Via Vanzo Vecchio, 43	INTERNO	Area a pericolosità idraulica e idrogeologica in riferimento al PAI P1 - Pericolosità moderata - Vincolo Paesaggistico (corsi d'acqua)	Ambiti di interesse paesaggistico	Area idonee a condizione - P1 Pericolosità idraulica moderata - Area esondabile	Ambiti di interesse paesaggistico	A2	E2 - Zone di cui all'art. 126 L.R. 61/85 ex L.R. 11/87 - modificate: B17	E2 - Zone di cui all'art. 126 L.R. 61/85 ex L.R. 11/87 - modificate: B17	-	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce ad una modifica normativa non condivisa.	NON ACCOLTA	-	MODIFICA NORMATIVA	63	
64	10/02/2020	2457	DOMUS	-	28	360-367-448-450	RICLASSIFICAZIONE AREA DA D1A A ZTO C1A IF. 1 MC/MQ PER POTER EDIFICARE 2.125,00 MC DESTINAZIONE RESIDENZIALE	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via G. Tiepolo	INTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area a ristagno idrico (con falda subaffiorante)	Aree di urbanizzazione consolidata	I4	D1A	C1A If. 1 mc/mq	2125	-	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce ad una riclassificazione da zona produttiva a zona residenziale. La proposta non è coerente con il contesto circostante	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	64
65	10/02/2020	2458	FABRIS FERNANDO	-	14	505-509	RICLASSIFICAZIONE AREA DA E2 "AGRICOLA" A C2A "RESIDENZIALE DI ESPANSIONE ESTENSIVA RADIA" PER AVERE LA POSSIBILITA' DI PRESENTARE UN NUOVO PdL	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Boschi	ESTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area a ristagno idrico (con falda subaffiorante)	(PARZIALMENTE) Aree di urbanizzazione consolidata	I2	E3	C2A	-	Tecnicamente non compatibile	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	65	

66	09/03/2020	4125	CARRARO KATIUSCIA	-	11	1632 (sub. 4-7)	ELIMINAZIONE PARTE DEL VERDE PUBBLICO AL FINE DI POTER REALIZZARE UN ACCESSO CARRAIO	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Gandhi, 11	INTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area a ristagno idrico (con falda subaffiorante)	Area di urbanizzazione consolidata	I3	F Aree attrezzate a parco, gioco e sport	Demanio stradale (Accesso carrabile)	Tecnicamente compatibile	La richiesta si riferisce alla riclassificazione di un'area a servizi di limitate dimensioni (mq 22).	ACCOLTA	SI	STRALCIO AREA A SERVIZI	66	
67	06/04/2020	5398	BORTOLAN ANGELO	-	1	300 (sub. 2)	RICONVERSIONE DEL FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO DA MC ESISTENTI A MC 800 RESIDENZIALI	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO	Via Seghe	ESTERNO	-	-	Area idonea	-	A1	E2 - Edifici con attività agricole dismesse	E	800	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	67	
68	09/04/2020	5650	FANIN GIANNI	-	21	569	ADEGUAMENTO DELLE DISTANZE DAI PARCHEGGI PUBBLICI DA 7,50mt A 5,00 COME ERA IN ORIGINE E COME PREVISTO DALL'ART. 22 NTO VIGENTE PI	MODIFICHE NORMATIVE	Via Mamma Rosa Barban	INTERNO	Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua	-	Area idonea	Area di urbanizzazione consolidata	I1	C2b (P.d.L)	C2b (P.d.L)	-	Non pertinente con il livello pianificatorio del PI	NON PERTINENTE	-	-	68	
69	18/05/2020	7247	CARRARO STEFANO	-	20	80	RICONVERSIONE DEL FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO DA MC 709,22 (ESISTENTI)	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO	Via Boschi	ESTERNO	-	Paleovalvi e tracce dei fiumi estinti Ambiti agricoli di maggiore integrità	Area idonea	-	A3	E3	E	709,22 (ESISTENTI)	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	69	
70	30/06/2020	9628	LUCATELLO OTTAVIANO	-	8	530-535-88	RICLASSIFICAZIONE AREA DA ZONA E2 A ZONA E4 AL FINE DI POTER AMPLIARE DI 350 MC FABBRICATO ESISTENTE E REALIZZARE 800MC NUOVO FABBRICATO	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Badia	ESTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area esondabile	-	A4	E2	E4	350 (AMPLIAMENTO) 800 (NUOVO)	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	70	
71	09/07/2020	10275	LUCATELLO GIANCARLO	-	8	533-531-540-532	RICLASSIFICAZIONE AREA DA ZONA E2 A ZONA E4 AL FINE DI POTER EDIFICARE 350MC PER OGNI PORZIONE DI BIFAMILIARE PER AMPLIAMENTO DELLA PROPRIA PORZIONE DI FABBRICATO D'ABITAZIONE PER COSTRUZIONE DI DUE GARAGES E AMPLIAMENTO LATO NORD	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Badia	ESTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area esondabile	-	A4	E2	E4	350 (AMPLIAMENTO PER OGNI UA)	La richiesta si riferisce all'individuazione di un intervento di nuova volumetria esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE CON NUOVA VOLUMETRIA	71	
72	09/07/2020	10303	TAMAZZO LUIGI	-	29	369	MODIFICA SCHEDATURA GRADO DI TUTELA 4 DEL FABBRICATO A GRADO DI TUTELA 7 PER POTERLO DEMOLIRE E RICOSTRUIRE	MODIFICA SCHEDE	Via Torrone Rampazzo, 7	INTERNO	Centri Storici - Area a pericolosità idraulica e idrogeologica in riferimento al PAI P1 - Pericolosità moderata	Centri storici	Area idonea a condizione Zone di tutela fluviale P1 - Pericolosità idraulica moderata Area esondabile	Area di urbanizzazione consolidata Centri storici	I4	A	A	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PI. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	72	
73	14/07/2020	10573	SANDINI ALBERTO SANDINI ALESSANDRA	-	8-13	234-2062	MODIFICA SCHEDATURA GRADO DI TUTELA FABBRICATO AL FINE DI CONSENTIRE LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	MODIFICA SCHEDE	Via Levà, 66	INTERNO	Fascia di rispetto stradale e Servizi idraulica	Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico Manufatti dell'archeologia industriale (PTCP)	Area idonea a condizione Zone di tutela fluviale P1 - Pericolosità idraulica moderata Area esondabile	Coni visuali del paesaggio Corridoio ecologico principale (P.T.C.P.) Beni storico, architettonico, culturale esterni al centro storico Manufatti dell'archeologia industriale (PTCP)	I1	E2 - Nuclei di cui all'art. 10 L.R. 24/1985	E2 - Nuclei di cui all'art. 10 L.R. 24/1985	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PI. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	73	
74	22/07/2020	11011	GARDELLIN GIOVANNI	-	17	465	RICLASSIFICAZIONE AREA DA C2A E AREA PER PARCHEGGI A ZONA C1B (RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO ESTENSIVA) AL FINE DI POTER EDIFICARE ED EVENTUALMENTE AMPLIARE FABBRICATO ESISTENTE	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Vicenza	INTERNO	-	-	Area idonea	Area di urbanizzazione consolidata	I3	C2A - Aree per parcheggi con obbligo di Piano di Lottizzazione	C1 soggetta a Permesso di Costruire Convenzionato	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa limitatamente all'area oggetto di richiesta di proprietà del richiedente.	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	74		
75	29/07/2020	11387	PIASENTE DANILO	-	24	269	MODIFICA SCHEDATURA PRG AL FINE DI ANNULLARE LA SCHEDA PARAMETRICA N.11 CON RECUPERO DEL VOLUME ESISTENTE PER RICOMPOSIZIONE PLANOVOLUMETRICA DELL'AREA IN OGGETTO	MODIFICA SCHEDE	Via Vanzo Vecchio	INTERNO	Fascia di rispetto stradale e prossimità a Servizi idraulica Vincoli paesaggistici - corsi d'acqua	-	Area idonea	Ambiti dell'edificazione diffusa	A2	E4 - Edifici con attività agricole dismesse	E	-	Meritevole di accoglimento. Stralzo scheda parametrica n.11 e recuper volume esistente.	ACCOLTA	SI	MODIFICA SCHEDA NORMA	75	
75 bis	26/08/2020	13849	ARCOBALENO srl	-	7	1312 - 1313	PROPOSTA DI VARIAZIONE DELLE PREVISIONI URBANISTICHE DELL'AREA INTERESSATA DAL PIANO DI LOTTIZZAZIONE ZONA C2A/68 APPROVATO E CONCESSIONATO	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Badia	INTERNO	Servizi idraulica (parzialmente ad ovest)	-	Area idonea a condizione Zone di tutela fluviale (parzialmente ad ovest)	Area di urbanizzazione consolidata	I1	C2A - Piano di Lottizzazione approvato	APP	Accordo Pubblico-Privato approvato con DCC n.62 del 24-09-2020	Meritevole di accoglimento.	ACCOLTA	APP	ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO	75 bis	
76	31/08/2020	14010	LE DELIZIE	-	11	897-597	NUOVA POSSIBILITÀ EDIFICATORIA DI MC 2000 A DESTINAZIONE COMMERCIALE/ARTIGIANALE AL FINE DI UNIRE I VOLUMI ESISTENTI	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Vicenza	INTERNO	-	-	-	Area di urbanizzazione consolidata	I2	D1C	D1C	450	2000	Non pertinente con il livello pianificatorio del PI	NON PERTINENTE	-	-	76
77	23/09/2020	15874	PERUZZO MASSIMO	-	21	376	RECUPERO RESIDENZIALE DI PORZIONE DI ANNESSO AGRICOLO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO	Via Vanzo Nuovo	ESTERNO	Fascia di rispetto cimiteriale Servizi idraulica	-	Area idonea Zona di tutela	-	A2	E2	E	140	480	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0009378 del 20-05-2021	-	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	77
78	28/09/2020	16134	PETRACHIN RENATO	-	11	2	MODIFICHE NORMATIVE AL FINE DI POTER REALIZZARE UN BOX CAVALLI, UN FIENILE E UNA RESIDENZA.	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Gioranzan, 6	INTERNO	Prossimità a fascia di rispetto stradale e servizi idraulica	-	Area idonea	Ambiti dell'edificazione diffusa	A4	E4	E4	800 per residenza 800 per box e fienile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ANNULLATA / ARCHIVIATA con nota prot 0010281 del 04-06-2021	-	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	78	
79	10/08/2020	12080	TODESCATO MIRCO E TODESCATO SILVANO	-	25	358 sub. 3	RICONVERSIONE FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO DA ESISTENTI MC 729 A MC 724	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDIZIONE DEL FONDO	Via Capilani, 83	ESTERNO	-	Prossimità a Filari alberati	Area idonea	-	A4	E2	E	724	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	79	
80	01/10/2020		RAMPAZZO CLAUDIO	-	21	695-698	NUOVA POSSIBILITÀ EDIFICATORIA DI MC 700 A DESTINAZIONE ARTIGIANALE PER PROSECUZIONE ATTIVITÀ ARTIGIANALE FAMILIARE	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Vanzo, 23	ESTERNO	-	-	Area idonea	-	A2	E3	D	700	La richiesta si riferisce all'individuazione di nuova zona produttiva esterna alle Aree di Urbanizzazione Consolidata e/o agli Ambiti di Edificazione Diffusa del PAT.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA PRODUTTIVA	80	

81	03/11/2020	18841	BERTUZZO DORETTA	-	17	166	RICONVERSIONE FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO DA ESISTENTI MC 567,10A MC600	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	Via Vicenza, 78	ESTERNO	Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua	-	Area idonea Zona di tutela	Corridoi ecologici secondari (adiacente)	I3	E3	E	600	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 600 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	81
82	09/11/2020	19317	RANZATO FRANCESCO	-	15	23	RICONVERSIONE FABBRICATO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO RECUPERANDO CIRCA 1033 MC	ANNESSO NON PIU' FUNZIONALE ALLA CONDUZIONE DEL FONDO	Via Piazzola, 24	ESTERNO	-	Ambiti agricoli di maggiore integrità	Area idonea a condizione - Area esondabile	-	A1	E2	E	1033	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce al cambio d'uso di un annesso agricolo non più funzionale alla conduzione del fondo. max 800 mc	ACCOLTA	SI	TRASFORMAZIONE DA ANNESSO AGRICOLO A RESIDENZIALE	82
83	11/11/2020	19486	PIUBELLO FABIO	-	14	302 15 parte 13	UNA NUOVA POSSIBILITÀ EDIFICATORIA DI 2900 MC DA INDIVIDUARE NELL'AREA RICADENTE NEL MAPPALE 13 A DESTINAZIONE "SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE" CHE, SOMMATI ALLA CUBATURA DEGLI EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI (SUB. 6, 9 E PARTE DEL SUB. 7) CIRCA 1750 MC, GARANTIREBBE LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO NUCLEO PER 30 ANZIANI.	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Europa, 147	INTERNO	Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua	-	Area idonea	Aree di urbanizzazione consolidata	I2	F E2	F	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce all'estensione e al potenziamento di un'area a servizi esistente.	ACCOLTA	SI	ESTENSIONE AREA A SERVIZI	83
84	13/11/2020	19819	LUCATELLO GIANFRANCO	-	8	88	AMPLIARE FABBRICATO A NORD PER REALIZZARE UN NUOVO PORTICATO O ALTRI LOCALI DI SERVIZIO VOLUME RICHIESTO MC 100	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Badia, 114	ESTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area esondabile	-	A4	E2	E	100	Ampliamento attraverso LR 14/2919 "Veneto 2050"	-	LR 14/2019 "VENETO 2050"	-	-	84
85	13/11/2020	19821	LUCATELLO GIANFRANCO	-	8	562	AMPLIARE FABBRICATO A NORD PER REALIZZARE UN NUOVO PORTICATO O ALTRI LOCALI DI SERVIZIO VOLUME RICHIESTO MC 200	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Badia, 114	ESTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area esondabile	-	A4	E2	E	200	Ampliamento attraverso LR 14/2919 "Veneto 2050"	-	LR 14/2019 "VENETO 2050"	-	-	85
86	17/11/2020	20070	FORNASA DARIO	-	14	421	AMPLIAMENTO ZONA C1A E STRALCIO AREA C2A POL DI PROGETTO PER REALIZZAZIONE PISCINA	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Kennedy, 8	ESTERNO	-	-	Area idonea	Aree di urbanizzazione programmata - Residenziale ed attività compatibili	I2	C2A	C1A	-	Tecnicamente non compatibile	La richiesta riguarda un'area soggetta a PUA unitario finalizzato alla realizzazione di un insediamento residenziale.	NON ACCOLTA	-	INDIVIDUAZIONE DI NUOVA ZONA RESIDENZIALE	86
87	29/12/2020	22786	GRIGOLINI GINO	-	-	-	RICHIESTA DI INSERIMENTO NELLE NTO DEL PI DEI CONTENUTI DELL'ART.21 DELLE NT DEL PAT e POSSIBILITÀ REALIZZAZIONE MANUFATTI INTERRATI (PISCINE, VASCHE D'IRRIGAZIONE, ECC) IN TUTTE LE ZTO AD UNA DISTANZA NON INFERIORE A METRI 10 DAI CORSI D'ACQUA CHE GENERANO LA ZONA DI TUTELA AI SENSI DELL'ART.41 DELLA LR 11/2004	MODIFICA NORMATIVA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento (parzialmente). La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa, previo il rispetto delle norme di tutela e salvaguardia idraulica. Attività tecnica generale di revisione e allineamento della nuova disciplina urbanistica del PI alla normativa sovraordinata ed ai disposti del PAT. Modifica norma generale. Gli interventi richiesti sono ammessi in tutte le zone ad esclusione delle ZTO "A" urbane ricadenti all'interno del perimetro dei centri storici, nel rispetto delle prescrizioni e delle distanze indicate nelle NTO.	PARZIALMENTE ACCOLTA	-	MODIFICA NORMATIVA Rientra nell'attività tecnica generale di revisione e allineamento della disciplina urbanistica	87
88	09/02/2021	2602	STANCIU AURELIA	-	7	328	MODIFICA SPECIFICA SCHEDA B N.16 AL FINE DI RIDEFINIRE IL PERIMETRO PREVISTO NELLA SCHEDA STRALCIANDO L'AREA E L'EDIFICIO DI PROPRIETÀ DALLA SCHEDA - ELIMINARE QUINDI IL GRADO DI TUTELA O DAL FABBRICATO	MODIFICA SCHEDE	Via Badia, 111	INTERNO	-	Beni storico, architettonico, culturali esterni al centro storico	Area idonea	Beni storico, architettonico, culturale esterni al centro storico	A4	E3 Scheda B n.16	E3	-	-	Contenuto della richiesta non oggetto del presente PI. Necessaria specifica Variante per revisione/aggiornamento disciplina del Centro Storico ed Edifici "Schede B"	NON ACCOLTA	-	MODIFICA DISCIPLINA CENTRO STORICO / EDIFICI SCHEDATI	88
89	11/03/2021	4820	BRUTTOMESSO TIZIANO	-	11	99	RICLASSIFICARE L'AREA DI PROPRIETÀ DA ZONA D1C A ZONA D1A	MODIFICHE NORMATIVE	Via Vicenza	INTERNO	-	-	Area idonea a condizione - Area esondabile	Aree di urbanizzazione consolidata	I1	DIC	D1A	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento previa sistemazione della fascia su via Vicenza. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa.	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	89
90	11/05/2021	8517	GARDELLIN GIANCARLO E CARLA	-	17	262,466	RICLASSIFICAZIONE AREA DA C2A E AREA PER PARCHEGGI A ZONA C1B (RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO ESTENSIVA)	NUOVI INSEDIAMENTI DI VARIO TIPO	Via Vicenza	INTERNO	Vincolo paesaggistico - Corsi d'acqua (parzialmente ad ovest)	-	Area idonea	Aree di urbanizzazione consolidata	I3	C2A - Aree per parcheggi con obbligo di Piano di Lottizzazione	C1 soggetta a Permesso di Costruire Convenzionato	-	Tecnicamente compatibile	Meritevole di accoglimento. La richiesta si riferisce ad una modifica normativa condivisa limitatamente all'area oggetto di richiesta di proprietà del richiedente.	ACCOLTA	SI	MODIFICA NORMATIVA	90

Il Comune verifica la corrispondenza dei dati strometrici dichiarati dai proponenti, accertando inoltre la legittimità e la regolarità amministrativa degli immobili